



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

05-01-00 - Direzione Generale dell'Ambiente

05-01-08 - Servizio Valutazione Impatti e Incidenze Ambientali

Al sig. Arnold Jurgen Kawlath c/o ing. Maria Cristina Onnis

mariacristina.onnis@ingpec.eu

e p.c. 01-10-36 - Servizio Territoriale Ispettorato
Ripartimentale e del CFVA di Iglesias

e p.c. 04-02-30 - Servizio tutela del paesaggio
Sardegna meridionale

Oggetto: **Autorizzazione allo scarico con riutilizzo irriguo, per un nuovo impianto di trattamento dei reflui. Comune: Sant'Anna Arresi. Proponente: Arnold Jurgen Kawlath. Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n. 30 /54 del 30.09.2022. Procedura di Valutazione di Incidenza ex art.5 DPR 357/1997 e s. m.i (Screening). Parere.**

In riferimento all'istanza di screening presentata in data 10 settembre 2025 (prot. D.G.A. n. n.25537 di pari data), regolarizzata il 18 settembre 2025 (prot. D.G.A. n. n.26540 di pari data), relativa all'oggetto, si rappresenta quanto segue.

L'istanza è relativa all'autorizzazione allo scarico, con riutilizzo irriguo, per un nuovo impianto di trattamento dei reflui a servizio di un immobile esistente in località Porto Pinetto, nel territorio comunale di Sant'Anna Arresi.

L'intervento in progetto è motivato dall'impossibilità a effettuare l'allaccio alla rete fognaria, e prevede la realizzazione di un depuratore completamente interrato, dedicato al trattamento delle acque reflue domestiche provenienti dai servizi igienici e dalla cucina, del tipo "Biologico a fanghi attivi" e dimensionato per 10 a.e. Le acque in uscita saranno riutilizzate per le attività irrigue all'interno della proprietà.

Coerentemente con quanto previsto dall'art.8 del DM 185/2003 e dall'art. 12 della DGR 12/2 del 2018 l'impianto fognario prevede, inoltre, il collegamento con un serbatoio esistente, della capacità di accumulo pari a circa 5 m³, da utilizzare in caso di malfunzionamento dell'impianto (da svuotare mediante autospurgo autorizzato).

L'installazione del depuratore prevede attività di movimento terra (circa 10 m³). Per la realizzazione dell'intervento sono previste circa n.2 giornate di lavoro.



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

Le opere previste ricadono all'interno della ZSC "Promontorio, dune e zona umida di Porto Pino" (ITB040025), e non sono direttamente connesse o necessarie alla gestione dello stesso sito ai fini della conservazione della natura. A seguito dell'analisi della documentazione fornita e di quella in possesso dell'Assessorato, si rileva che le stesse si collocano in un'area in cui si registra la presenza dell'habitat di interesse comunitario cod.9320 "Foreste di Olea e Ceratonia" e delle specie Tarantolino (*Euleptes europaea*) e Tartaruga marina (*Caretta caretta*)

Tutto ciò premesso,

viste e condivise le Condizioni d'Obbligo individuate dal proponente in applicazione delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.), ed in particolare dell'All.B di cui alla D.G.R. n. 30/54 del 30.09.2022, di seguito riportate:

- CO_GEN_7: non verranno danneggiate o abbattute specie autoctone di interesse conservazionistico presenti nell'area dei lavori;
- CO_CANT_1: le aree di cantiere saranno delimitate chiaramente con strutture leggere e amovibili; il movimento dei mezzi e lo stoccaggio dei materiali verrà localizzato in aree già alterate e/o antropizzate, avendo cura di non danneggiare in alcun modo la vegetazione presente, e l'area di cantiere sarà circoscritta allo spazio di manovra strettamente necessario;

considerata la necessità da parte dell'ufficio scrivente di prevedere le seguenti ulteriori Condizioni d'Obbligo:

- CO_GEN_14: l'inizio dei lavori sarà comunicato preliminarmente al Servizio Ispettorato Ripartimentale del Corpo Forestale di Vigilanza Ambientale competente per territorio;
- CO_CANT_2: a tutela delle specie faunistiche particolarmente sensibili, presenti nel Sito Natura 2000, saranno utilizzati mezzi ed attrezzature idonei a minimizzare l'impatto acustico;

considerato che l'intervento puntuale in esame interessa esclusivamente una limitata porzione delle superfici perimetrali dell'edificio esistente, e tenuto conto degli obiettivi di conservazione individuati nel piano di gestione della ZSC e delle "Misure di conservazione" approvate con DGR 15/20 del 19.03.2025, si ritiene che l'intervento se attuato nel rispetto della proposta presentata e delle Condizioni d'Obbligo sopra riportate, non possa generare incidenze significative dirette, indirette e/o cumulative, su habitat e specie e



**REGIONE AUTÒNOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA**

**ASSESSORADU DE SA DEFENSA DE S'AMBIENTE
ASSESSORATO DELLA DIFESA DELL'AMBIENTE**

sull'integrità dei siti Natura 2000 sopra citati e non deve pertanto essere sottoposto alle ulteriori fasi del procedimento di valutazione di incidenza ambientale.

Il presente parere, la cui validità è pari a 5 (cinque) anni in assenza di modifiche alle strutture e alla loro ubicazione, viene rilasciato esclusivamente ai sensi dell'art. 5 del DPR 357/1997 e s.m.i. e delle Direttive regionali per la Valutazione di Incidenza Ambientale (V.Inc.A.) di cui alla D.G.R. n.30/54 del 30.09.2022, ed è fatto salvo ogni altro parere e/o autorizzazione previsti dalle normative vigenti.

Ogni ulteriore intervento non contemplato negli elaborati trasmessi con la nota sopra citata, dovrà essere preventivamente sottoposto alle valutazioni di questo Servizio.

Distinti saluti.

Il Direttore del Servizio

Daniele Siuni

Siglato da :

VALENTINA GRIMALDI